



DELIBERATION DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DE LA COMMUNAUTE DE COMMUNES DU LAUTRECOIS - PAYS D'AGOUT

Séance du 25 juin 2019

L'an deux mille dix-neuf et le vingt-cinq juin à vingt heures trente, le conseil communautaire s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Monsieur Raymond GARDELLE.

PRESENTS : MM COMBET - CURETTI - FAGUET - VIALA D. - VERNHES - MMES BATUT - DURIS - FRANCES - KAZIMIERCZAK - RABOU - RICARD - TAILLANDIER - MM ALBA - BARBARO - BARBERA - BONAFE (Suppléant) - BONNET - BRESSOLLES - CASTAGNE - COLOMBIER - DELOUVRIER - DUVAL - GALZIN - LENCOU - MEYSSONNIER - SEGUR - VIALA B.

M. François FOURES a donné procuration à Marie-Chantal BATUT.

N° 2019/72

Objet : Finances : Fiscalité professionnelle de zone
Délimitation du périmètre de la zone d'activités économiques
(Annule et remplace la délibération n°2016/66 du 29 septembre 2016)

Monsieur le Président expose les dispositions des articles 1609 quinquies C et 1379-0 bis du code général des impôts permettant au Conseil de Communauté d'instaurer le régime de la fiscalité professionnelle de zone.

Vu l'article 1609 quinquies C du Code Général des Impôts,

Vu l'article 1379-0 bis du Code Général des Impôts,

Après en avoir délibéré, le Conseil de Communauté, à l'unanimité :

- décide de délimiter le périmètre des zones d'activités économiques du territoire :

Damiatte :

Zone Port Salomon Nord (22 ha 09) :

Section D, parcelles n° 1348 - 1449 - 1455 - 1457 - 1619 - 1620 - 1654 (Imérys Toiture)

Section D, parcelles n° 1316 - 1318 - 1320 - 1322 - 1494 (RAGT)

Section D, parcelles n° 527 - 528 - 529 - 530 - 1323 - 1495 - 1517 - 1519 - 1521 - 1523 - 1655
(parcelles disponibles)

Zone Port Salomon Sud :

Section D, parcelles n°1615 - 1692 (Ancien Atelier relais Sud Filière Plast - Tarn Moules)

Zone de Beauzèle (5 ha 97) :

Section D, parcelle n° 1867 (Rossignols frères)

Section D, parcelle n° 1868 (Rénols Composites)

Section D, parcelles n° 401 - 1439 - 1442 - 1871 (Tout Faire Matériaux - Ets Thierry)

Section D, parcelle n° 1441 (Scierie)

Section D, parcelles n° 395 - 397 - 400 - 1179 - 1440 - 1869 - 1870 (parcelles disponibles)

Fréjeville :

Zone de Condoumines (10 ha 64) :

Section ZB, parcelle n° 95 (Arterris)

Section ZB, parcelle n° 97 (H2O bois)

Section ZB, parcelle n° 119 (Tarn Sud Transport)

Section ZB, parcelles n° 50 - 98 - 99 - 101 - 102 - 103 - 104 - 105 - 106 - 107 - 108 - 109 - 110 - 111 - 112 - 113 - 114 - 115 - 116 - 120 (parcelles disponibles)

Guitalens-L'Albarède :

Lieu-dit la Plaine (9 246 m²) :

Section A, parcelle n° 1132 (Etablissement Paprec - ancien atelier relais)

Lautrec :

Zone de Brenas (13 ha 19)

Section OF, parcelle n° 936 - 938 (Sompayrac Jean-Marc)

Section OF, parcelle n° 939 (bâtiment à louer ou à vendre)

Section OF, parcelles n° 935 - 937 (MCM et les Jardins du Tarn)

Section OF, parcelle n° 941 (LG-Logistique)

Section OF, parcelle n° 907 (Cancel Vivian Menuiserie)

Section OF, parcelle n° 800 (Les produits du soleil)

Section OF, parcelle n° 883 (PhysioStim)

Section OF, parcelles n° 913 - 916 - 977 (Lattes Thouy)

Section OF, parcelles n° 912 - 915 (Gasse Benoit)

Section OF, parcelle n° 291 (Atelier technique CCLPA)

Section OF, parcelles n° 292 - 632 - 914 (Déchetterie)

Section OF, parcelle n° 416 (CUMA)

Section OF, parcelles n° 302 - 303 - 304 - 305 - 306 - 307 - 308 - 309 - 310 - 311 - 312 (parcelles disponibles)

Zone de Prat Daucou (5 ha 80)

Section OD, parcelles n° 566 - 567 (Agri 3000)

Section OD, parcelle n° 1404 (Arterris - L'Art de la Terre)

Section OD, parcelles n° 572 - 1739 (Viaule)

Section OD, parcelle n° 1504 - 1506 (Bert'Alu Menuiserie et Aluminium)

Section OD, parcelles n° 1660 - 1661 (Sud Multi Service)

Section OD, parcelles n° 1213 - 1511 (Sicard Jean-Luc)

Section OD, parcelles n° 579 - 1166 - 1214 - 1216 - 1317 (SARL Viala)

Montdragon :

Trifyl (44,79 ha)

Section B, parcelles n° 367 - 368 - 369 - 370 - 371 - 372 - 373 - 374 - 375 - 376 - 377 - 378 - 379 - 380 - 381 - 382 - 384 - 385 - 386 - 387 - 388 - 389 - 390 - 393 - 394 - 395 - 396 - 397 - 398 - 399 - 400 - 401 - 402 - 403 - 404 - 405 - 406 - 407 - 408 - 409 - 417 - 418 - 419 - 420 - 421 - 422 - 423 - 486 - 535 - 536 - 537 - 538 - 539 - 540 - 541 - 542 - 543 - 581

Saint-Paul Cap de Joux :

Zone du Relai (2 ha 15)

Section A, parcelles n° 1174 - 1177 (Ancien atelier relais Euro-Garage)

Section A, parcelles n° 1294 - 1296 (Prestige et savoir-faire)

Section A, parcelles n° 1195 - 1200 - 1267 - 1268 - 1269 - 1270 - 1271 - 1272 - 1273 - 1295 - 1297 (Atelier relais TSD Confection)

Section A, parcelles n° 1299 - 1301 (SGP productions)

Section A, parcelle n° 1197 (Comptoir des Jardins)
Section A, parcelle n° 1199 (Audouin Vincent Services)
Section A, parcelles n° 1075 - 1076 (Carrosserie Robin Steve)
Section A, parcelles n° 1368 - 1369 - 1367 - 1370 (Parcelles disponibles)

Zone de Cabrilles (6 000 m²) - Lotissement activités médicales et/ou sociales

Section A, parcelle n° 1351 (SCP infirmières du Saint-Paulais)
Section A, parcelles n° 1352 - 1358 - 1359 (Parcelles disponibles)

Vénès :

Zone de la Marche (3 ha 85)

Section OF, parcelles n° 1004 - 1005 - 1010 (Regnier Laurent - Menuiseries métal serrurerie)
Section OF, parcelle n° 1006
Section OF, parcelle n° 1007 (Chalet d'Ocs - A louer)
Section OF, parcelles n° 1247 - 1246 (Regnier Espace vert)
Section OF, parcelles n° 1263 - 1264 (Parcelles non bâties)
Section OF, parcelles n° 1237 - 1242 (Bâtiment communal)
Section OF, parcelles n° 1236 - 1239 (Menuiserie)
Section OF, parcelle n° 1243 (Vialade François)
Section OF, parcelle n° 1244 (Etablissement Pomarède Morais - Chambre funéraire)
Section OF, parcelles n° 1261 - 1262 (Parcelles disponibles)
Section OF, parcelles n° 1008 - 1249 - 1250 - 1251 (Aménagement de la zone)
Section OF, parcelles n° 214 - 215 - 1241 - 1252 - 1253 - 1258 - 1259

Vielmur sur Agout :

Zone de Borio Novo (8 ha 33)

Section OA, parcelle n° 779 (Buca - Magasin de vente)
Section OA, parcelles n° 593 - 752 - 827 - 1004 - 1005 (Cuma Tarn des Pays de l'Agout)
Section OC, parcelle n° 814 (Station de lavage / Pain et nature)
Section OC, parcelle n° 883 (Société SMP)
Section OC, parcelle n° 743 (Savonnerie Louise émoi)
Section OC, parcelle n° 849 (DSTP)
Section OC, parcelles n° 900 - 1206 (Sudre Benoit / MBS Location / SCI de la Pierre Planté)
Section OC, parcelles n° 902 - 1205 (Sudre J-C Garage Renault)
Section OC, parcelle n° 741 (Etablissement Lacan)
Section OC, parcelles n° 1027 - 1028 (Bosco R. Garage Citroën)
Section OC, parcelles n° 738 - 846 (Buca - Atelier de Fabrication)
Section OC, parcelles n° 737 - 744 - 745 (Activité-habitat)
Section OC, parcelle n° 884 (zone AUx)
Section OC, parcelles n° 312 - 747 (zone Aux0)
Section OC, parcelle n° 903 (station d'épuration)

Zone Pôle de santé (500 m²)

Section OB, parcelles n°741 - 742 (Pôle de santé)

- décide d'instaurer le régime de la fiscalité professionnelle de zone,
- charge Monsieur le Président de notifier cette décision aux services préfectoraux.

Fait et délibéré, les jours, mois et an que dessus.

Pour copie conforme.

Acte rendu exécutoire après dépôt

Sous-Préfecture le 27 juin 2019

